



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento:	Anno 2019
Assessorato:	Lavori pubblici e opere pubbliche, manutenzioni.
Centro di responsabilità:	Dirigente IV Settore Ing. Pierluigi Castiglione

Linee di mandato del Sindaco approvate con deliberazione del C.C. n. 71 del 06.11.2018	
D.U.P	Approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 22.03.2019
Staff	Ufficio tecnico
Ufficio	Lavori Pubblici

Linea strategica 00900000	Iglesias città accogliente e funzionale: mantenere efficiente l'esistente, ultimare le opere in corso, progettare nuovi interventi
Azione strategica	Rispettare i tempi di intervento stabiliti nel programma annuale delle opere pubbliche
Obiettivo operativo	Mantenimento standard dell'attività del magazzino comunale anche in funzione dell'attività "Cantiere Lavoras"



Missione		0001		
Programma		0006		
Interconnessione con altri servizi		Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Cod.	Descrizione	Dipendenza

Indicatori di performance																		
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	I^ rilev.	II^ rilev.	III^ rilev.	% ragg.											
	Mantenimento standard dell'attività del magazzino comunale in funzione dell'attività "Cantiere Lavoras"		100% al 31/12/2019															
N.				G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Mantenimento standard dell'attività del magazzino comunale in funzione dell'attività "Cantiere Lavoras"		P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
			R	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
			R															

Cod.	Attività	Referente	Personale coinvolto					
			Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lavoro	Ore realizzate	% tempo lavoro
1	Sopralluoghi, verifiche e preliminari e congiunte con personale "Lavoras", consegna e ritiro materiali e attrezzature da lavoro, implementazione libro carico /scarico.	Antonio Saba (RUP)	Fabio Fenu	B1/5	360		360	
			Riccardo Musu	A1	360		360	
			Luigi Murgia	A	55		55	
2	Interventi vari nel patrimonio comunale		Fabio Fenu	B1/5	1200		1200	
			Riccardo Musu	A1	1200		1200	
			Luigi Murgia	A	750		750	

**Il personale** è di ruolo con contratto a tempo indeterminato. Per le attività sopra individuate sono state utilizzate **le risorse strumentali** già esistenti ed elencate, in modo analitico, nell'inventario del Comune. Tutte le attività sono realizzate sotto la direzione, il coordinamento e il lavoro del **Dirigente del IV Settore Ing-.Pierluigi Castiglione**.

Il presente obiettivo si aggiunge agli obiettivi di "mantenimento" riferiti all'ufficio Manutenzioni – Cimitero e viabilità - illustrati con le schede relative al "Piano pluriennale delle attività di funzionamento 2019 - 2021".

PROVVEDIMENTI CORRETTIVI	Provvedimenti già assunti
	Proposte all'Amministrazione
	Provvedimenti da assumere
MONITORAGGIO	1° Il monitoraggio è avvenuto a Dicembre 2019
	2°
	3° <b>OBIETTIVO RAGGIUNTO</b>

**MONITORAGGIO FINALE**
**Risultati conseguiti**

<b>Obiettivo</b>	Garantire le manutenzioni ordinarie e straordinarie del patrimonio comunale
<b>Scenario di riferimento</b>	Garantita l'ordinaria amministrazione
<b>Attuazione e gestione</b>	Garantita l'ordinaria amministrazione
<b>Risorse umane</b>	Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni (Geom. Antonio Saba D1/3), Fabio Fenu B1/5, Musu Riccardo A1, Murgia Luigi A1, Congiu Marcello B1
<b>Risorse finanziarie</b>	Fondi di Bilancio
<b>Altre risorse</b>	Fondi Regionali
<b>Prodotto finale</b>	Mantenimento dei servizi
<b>Fattori di successo</b>	Mantenimento delle manutenzioni nonostante la perenne carenza di personale, ricorrendo all'ausilio di ditte esterne solo nei casi di estrema necessità
<b>Fattori di debolezza</b>	Mancanza di personale – data la vastità del patrimonio comunale da manutentare non risulta possibile garantire la massima efficienza e puntualità negli interventi
<b>Efficienza</b>	Garantiti la manutenzione del patrimonio nonostante la mancanza di personale (a seguito dell'agevolazione della quota 100, nel mese di agosto è andato in quiescenza n.1 operaio)
<b>Qualità</b>	-----
<b>Sviluppo</b>	-----
<b>Immagine</b>	L'Amministrazione Comunale ha garantito l'esecuzione di un importante numero di interventi manutentivi con particolare riferimento all'impiantistica scolastica, senza particolare impiego di fondi già esigui in fase di predisposizione di Bilancio



